

UMOWA NAJMU POWIERZCHNI REKLAMOWEJ

zawarta w Będzinie, r., pomiędzy:

Ośrodkiem Kultury w Będzinie,

42-500 Będzin, ul. Małachowskiego 43, NIP 625-10-33-448, Regon 000281223

reprezentowanym przez: Dyrektora Ośrodka Kultury – Andrzeja Ciszewskiego

zwanym w dalszej części umowy **Wynajmującym,**

a

Osobą prawną lub nie posiadającą osobowości prawnej (pełna nazwa):

.....

Adres siedziby (kod pocztowy, miejscowość, ulica nr domu, lokalu):

.....

NIP....., Regon tel.

reprezentowaną przez:

lub

Osobą fizyczną - nazwisko i imię:

zamieszkałą pod adresem:

legitymującą się dokumentem potwierdzającym tożsamość (nazwa dokumentu)

..... ser. nr.

wydanym dnia przez:

..... PESEL:

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy **Najemcą.**

*Na podstawie przepisów prawa strony dobrowolnie postanowiły zawrzeć niniejszą umowę o następującej treści:
(*niewłaściwe wykreślić)*

§1.

1. Przedmiotem najmu jest powierzchnia reklamowa na słupach ogłoszeniowych*, na tablicach ogłoszeniowych*, na tablicach citylight*, na billboardach*, na powierzchniach ekspozycyjnych wiat przystankowych* (określić ilość nośników, lokalizację jeśli jest określona w zleceniu): szt.,
.....
celem ekspozycji materiałów informacyjnych szt. w formacie: (..... x), do dni
przez okres odr. do r.
2. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem korzystania z miejskich nośników reklamowych będących w administrowaniu Wynajmującego, zwanym w dalszej części umowy Regulaminem i akceptuje warunki najmu powierzchni zapisane w Regulaminie i Załącznikach do Regulaminu.

§2.

1. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu opłatę za najem powierzchni reklamowej na podstawie cennika stanowiącego Załącznik nr 2 do Regulaminu, wg wyliczeń:
2. Opłata za najem powierzchni reklamowej w wysokości zł netto (słownie: złotych) + 23 % VAT płatna będzie gotówką lub przelewem w terminie do na konto bankowe Wynajmującego: ING BANK ŚLĄSKI Nr 26 1050 1227 1000 0023 0092 2545, lub w kasie Ośrodka Kultury w Będzinie.
3. Za datę zapłaty przez Najemcę uważa się datę wpływu gotówki na konto Wynajmującego.

4. Nie uiszczenie należności za najem powierzchni reklamowej we wskazanym terminie, o którym mowa w pkt. 2 spowoduje naliczenie wobec Najemcy przez Wynajmującego ustawowych odsetek. Ponadto Najemca zostanie obciążony przez Wynajmującego wszystkimi kosztami każdego doręzonego wezwania do zapłaty.

§ 3

1. Najemca przekazuje Wynajmującemu do wyeksponowania materiały informacyjne najpóźniej do dnia

§ 4.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje do r.
2. Regulamin, o którym mowa w § 1 pkt. 2 jest integralną częścią niniejszej umowy.

§ 5.

1. Strony ustalają, iż wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane będą listem poleconym lub wręczone osobiście za potwierdzeniem odbioru.
2. Strony ustalają następujące adresy dla doręczeń w sprawach wynikających z niniejszej umowy:
 - a) dla Wynajmującego: Będzin (42-500), ul. Małachowskiego 43,
 - b) dla Najemcy:
3. W przypadku zmiany adresu dla doręczeń, Najemca winien poinformować Wynajmującego o nowym adresie dla doręczeń, pod rygorem uznania skutków doręczenia na ostatni podany adres.

§ 6.

Z chwilą podpisania niniejszej umowy tracą moc wszelkie dotychczasowe ustalenia dokonane pomiędzy Stronami dotyczące niniejszej umowy, a w niej nie spisane.

§ 7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

Spory wynikłe w tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Strony polubownie a w razie niemożliwości polubownego ich rozstrzygnięcia, przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Wynajmującego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYNAJMUJĄCY:
Ośrodek Kultury w Będzinie

NAJEMCA:

DYREKTOR
Ośrodka Kultury w Będzinie
mgr Andrzej Ciszewski